

Avv. Luigi STISSI  
Corso Italia n. 85  
95129 CATANIA (CT)  
tel. 095.518.40.60 - fax 095.518.39.35  
cell. 328.26.22.22.4  
luigistissi@tiscali.it

OR

## TRIBUNALE DI CATANIA

### Ricorso per decreto ingiuntivo in materia di locazione ad uso abitativo

*\*degli allegati è offerto collegamento ipertestuale  
(se posti nella medesima directory,  
ovvero se scaricati nella medesima cartella)*

☺

creditore ricorrente: [REDACTED]

debitore: [REDACTED]

somma di cui si chiede l'ingiunzione: euro [REDACTED]

prova offerta: contratto registrato, vaglia postali del debitore di pari importo

☺

[REDACTED]

mente domiciliato in 95129 Catania (CT) in Corso Italia n. 85, presso Avv. Luigi Stissi, cf. STSLGU78E01G371N, fax 095.518.39.35, che la rappresenta e difende giusta procura resa ex art. 83 cpc, il quale dichiara di voler ricevere tutte le comunicazioni di cancelleria all'indirizzo di PEC [luigistissi@pec.it](mailto:luigistissi@pec.it) comunicato al Consiglio dell'Ordine.

#### **Premesso**

- a) che per lo immobile sito in [REDACTED] (in [REDACTED]), vige un contratto per la locazione ad **uso abitativo** tra l'odierno ricorrente, in qualità di locatore [REDACTED] in qualità di conduttore ([pdf 10](#));
- b) il contratto, decorre dal 01 [REDACTED] con regime di durata di **4-4 anni** per il canone annuo di euro [REDACTED], registrato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio di Catania al nr. [REDACTED];
- c) che l'accordo prevede il pagamento del **canone in semestri anticipati di euro** [REDACTED]; ed in tal guisa il conduttore nel novembre del [REDACTED] anticipò i primi sei mesi de [REDACTED] ([pdf 11](#));
- d) che il conduttore non ha mai versato il secondo semestre de [REDACTED] per un impor-



N. R.G. [REDACTED]



**TRIBUNALE DI CATANIA**

V SEZIONE CIVILE

**DECRETO INGIUNTIVO**

Il Giudice dott. Gaetano Cataldo

letto il ricorso per la concessione di decreto ingiuntivo depositato da [REDACTED]

[REDACTED] A;

rilevato che dai documenti prodotti il credito risulta certo, liquido ed esigibile;

che sussistono le condizioni previste dall'art. 633 e seguenti c.p.c.;

**INGIUNGE A**

[REDACTED] di pagare alla parte ricorrente per le causali di cui al ricorso, entro 40 giorni:

1. la somma di € [REDACTED]0
2. gli interessi come determinati in domanda;
3. le spese di questa procedura di ingiunzione, liquidate in [REDACTED]



**AVVERTE**

la parte ingiunta che ha diritto di proporre opposizione contro il presente decreto avanti questo Tribunale nel termine perentorio di quaranta giorni dalla notifica e che in mancanza il decreto diverrà esecutivo.

Catania, 12 aprile [REDACTED]

