

PREMESSO

che tra il Sign. [REDACTED] quale locatore, e la Sig.ra [REDACTED] quale conduttrice, esiste contratto di locazione ad uso commerciale dell'immobile sito in [REDACTED].

CONSIDERATO

che la conduttrice ha chiesto al locatore la seguente documentazione necessaria alla sua attività:

- variazione della destinazione d'uso presso il Comune di [REDACTED]
- autorizzazione allaccio fognario,
- certificato di agibilità dell'immobile,
- certificazione energetica per attività commerciale (Ape),

che il locatore si rende disponibile a esibire tale documentazione e, ove occorra, fare eseguire lavori presso l'immobile,

che la conduttrice ha versato il canone del mese di gennaio [REDACTED] mezzo di assegno n.

---

Tanto premesso,

le parti concordano che:

esibita la documentazione, la conduttrice riprenderà a versare il canone come pattuito;

nel frattempo il locatore riprende sin dalla data odierna la disponibilità dell'immobile per farvi eseguire eventuali lavori necessari.

Le parti si riservano di integrare, modificare e/o rinnovare il contratto in vigore.

Letto, confermato e sottoscritto.

[REDACTED]

il locatore

[REDACTED]

[REDACTED]

il conduttore

[REDACTED]