

*[Handwritten signature]*

COPIA  
28 APR 2019

[Redacted]

utti  
catania  
5  
it

[Redacted]

Ufficio GdP Civile di Adrano

Ricorso per Decreto Ingiuntivo  
Valore compreso sino a € 1.000,00  
Contributo unificato € 18,50

POSTALIA  
17 GIUG 2019

Per la [Redacted]  
coniug [Redacted]  
Catani [Redacted]  
SCTG [Redacted]

presente atto; conduttrice

Contro

De [Redacted] CF  
DL [Redacted]  
Sa [Redacted] CF  
SN [Redacted]

Si fa ricorso per l'ingiunzione al pagamento del credito vantato dalla suddetta ricorrente a seguito della stipula del Contratto di locazione dell' immobile sito in [Redacted] il cui è seguita la cessione dell'immobile dal precedente proprietario [Redacted] all'odierno proprietario [Redacted] e così il subentro di quest'ultimo nel contratto di locazione stipulato con la ricorrente, e successivamente la risoluzione per disdetta del locatore comunicata a mezzo racc. a/r il [Redacted] cui è seguita la regolare restituzione dell'immobile al nuovo proprietario sig. [Redacted] [Redacted] con annessi e connessi del 31/ [Redacted] (si verbale di riconsegna) ma rimanendo insoluta, ad oggi, la restituzione del deposito cauzionale per € 990,00 che, a dire del locatore subentrante, sarebbero stati trattenuti dal vecchio concedente/venditore sig. [Redacted]

Nonostante i numerosi solleciti telefonici e la diffida ad adempiere inviata al [Redacted] presso il suo luogo di lavoro dal precedente procuratore con raccomandata AV [Redacted] che si produce in copia (il cui originale è custodito presso lo studio dello scrivente) e la regolare ricezione a mani dello stesso [Redacted] il pagamento non è stato eseguito Chiarito che risulta evidente ed ingiustificato il ritardo nella emissione del mandato di pagamento di restituzione del DEPOSITO CAUZIONALE che doveva avvenire entro 3gg dalla restituzione della abitazione e garage e/o eventuale suo conguaglio con le utenze, e che tale restituzione ed il conteggio del conguaglio (di cui non si è riscontrata necessità stante le letture dei contatori delle varie

utenze e la verifica dei pagamenti effettuati che sono risultati puntuali ed esatti) sono avvenuti il [redacted] come da verbale di consegna allegato, stante la assenza di ogni contestazione al riguardo, accertata la veridicità del credito vantato dalla ricorrente, per come provato dai documenti allegati,

### Voglia

il Sig. Giudice adito, concedere il decreto ingiuntivo provvisoriamente esecutivo e ordinare il pagamento di euro € 990,00 per sorte capitale insoluta, oltre interessi legali da [redacted] a data dell'effettivo soddisfo, con vittoria di spese e compensi per questa difesa come da nota spese allegata e riserva di calcolo degli interessi legali alla effettiva data di esazione.

Si allegano al presente ricorso i seguenti documenti :

- 1) Contratto di [redacted]
- 2) Ricevuta dep [redacted]
- 3) Delega del D [redacted]
- 4) Raccomanda [redacted]
- 5) Verbale di re [redacted]
- 6) Diffida ad Ad [redacted]
- 7) Nota spese

Catania li 3 [redacted]

Avv. [redacted]

### Nomina e Procura Speciale

[redacted]

## Il giudice del Tribunale di Catania

Letto il ricorso che precede , visti gli atti prodotti, ritenuta la propria competenza , visti gli art. 633 e seg. Cpc ,

ingiunge a

De [redacted] CF  
DL [redacted]  
Sa [redacted] CF  
SN [redacted]

In solido tra loro, <sup>Entro 40 giorni</sup> di pagare in favore della ricorrente la somma di € 990,00 per sorte capitale, oltre interessi legali dal 3 agosto 2013 al soddisfo , nonché le spese per il presente procedimento che liquida in complessive € 130,00 di cui \*€ \_\_\_\_\_ per diritti di procuratore ed € \_\_\_\_\_ per onorari di avvocato oltre € 18,50 per spese esenti, oltre spese generali IVA e CPA .

\*\*\*\*\*

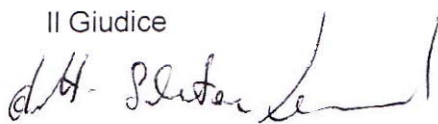
**Concede la clausola di provvisoria esecutività** ed avverte il debitore ingiunto che nel termine di gg 40 dalla notifica, potrà proporre opposizione nelle forme di legge ed in mancanza il presente provvedimento diverrà ~~definitivamente~~ esecutivo.

Catania li

Il cancelliere



Il Giudice



Deposita in Tribunale Oggi 1 [redacted]

IL CANCELLIERE

(F. 100)



Il onorevole giudice ha confermato  
il presente provvedimento  
Adesso il cancelliere ha confermato  
IL CANCELLIERE  
Francesco Cannocchia